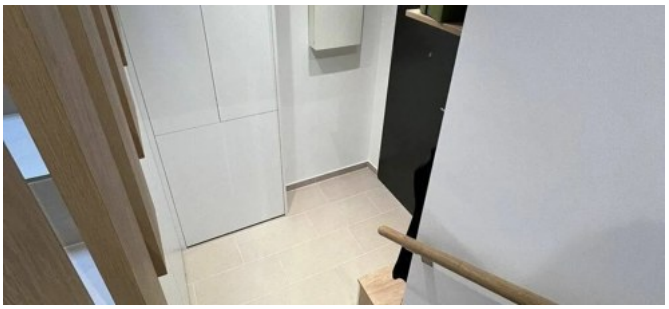
LOUNEN · WALFERDANGE · BERELDANGE · RESERVÉIERT

Miwweléiert Appartement um ieweschte Stack

1600 € / Mount

Appartement · Schlofzëmmeren : 1 · Buedzëmmeren : 1 · Parkplaz : Baussen







D’Immobilie

Dës héichwäerteg, miwweléiert Wunneng zu Bäreldeng huet 60 m² Buedemfläch. Bis an d’Stad Lëtzebuerg si fënnef Minutten, bis op d’A6 aacht. Déi kleng Residenz mat nëmmen dräi Wunnenge gouf 2023 komplett renovéiert.

Zu Bäreldeng, engem rouegen a beléifte Quartier vu Walfer, si Schoulen, Geschäfter, Gréngflächen an den Transport no. Déi hell Wunneng um drëtte Stack huet Parkett a Plättercher, eng modern equipéiert Kichen, déi op d’Stuff opgeet, eng miwweléiert Schlofkummer mat zwee groussen Dressingen op Mooss an en Duschzëmmer mat WC a Fënster.

Dobäi kommen e grousse Keller mat Fënster, eng gemeinsam Wäschkichen, en neie Brennwäertkessel, Glasfaser an all Zëmmer, e Parlophon, duebel Verglasung, zwee Klimageräter an eng eege Parkplaz dobaussen.

Technesch Donnéeën

Stack	**3. Stack**
Renovatiounsjoer	**2023**
Energieklass	**E**
Wärmeschutzklass	**E**
Mountlech Niewekäschten	**150 €**

Equipement

Wäschkichen · Keller · Baussen · Salle de douche avec fenêtre · Klimaanlag · Duebelverglasung · Glasfaseruschloss · Zougang iwwer d’Trap · Gemeinsam Wäschkichen

An der Géigend

Supermarché	**750 m**
Apdikt	**600 m**
Bäckerei	**550 m**
Spillschoul	**450 m**
Primärschoul	**450 m**
Gare	**1050 m**
Distanz zum Bus- oder Tramsarrêt	**250 m**
Autobunnsopfaart · A7	**4300 m**

Distanz a Loftlinn bis bei déi erfaasst Plazen, op 50 m gerënnt. © OpenStreetMap · ACT