MIETEN · LUXEMBOURG · BELAIR · RESERVIERT

Wohnung mit Fenstern zu zwei Seiten und Balkon

2.700 € / Monat

Wohnung · 105 m² · Schlafzimmer : 2 · Badezimmer : 1







Die Immobilie

Die möblierte Wohnung in Luxemburg-Belair hat 105 m², zwei Schlafzimmer und Fenster zu zwei Seiten. Der Park Merl-Belair ist zwei Gehminuten entfernt.

Von der Diele gelangen Sie in das großzügige Wohnzimmer mit kleinem Balkon. Die offene Einbauküche mit Essplatz und Bar misst 13 m². Das 9 m² große Bad hat eine Badewanne, eine Dusche, ein Doppelwaschbecken und ein Fenster. Zur 19 m² großen Elternsuite gehört eine maßgefertigte Ankleide. Das zweite Schlafzimmer misst 12 m². Das WC ist separat.

Ein großer Keller, ein Aufzug und eine Waschküche mit Waschtrockner und separatem Trockner ergänzen das Angebot.

Räume und Flächen

Offene Küche mit Theke	**13 m²**
Elternsuite mit Ankleide	**19 m²**
Zweites Schlafzimmer	**12 m²**
Badezimmer	**9 m²**

Technische Angaben

Etage	**Erdgeschoss**
Monatliche Nebenkosten	**400 €**

Ausstattung

Aufzug · Balkon · Waschküche · Keller · Badewanne und Dusche · Ausgestattete Waschküche · Doppelwaschbecken · Dressing sur mesure · Separates WC

In der Nähe

Supermarkt	**650 m**
Apotheke	**550 m**
Bäckerei	**350 m**
Vorschule	**350 m**
Grundschule	**350 m**
Bahnhof	**1.050 m**
Entfernung zur Bus-/Tramhaltestelle	**50 m**
Autobahnzufahrt · A4	**800 m**

Luftlinie zu den erfassten Einrichtungen, auf 50 m gerundet. © OpenStreetMap · ACT